



COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Area Metropolitana di GENOVA

IMPOSTA DI SOGGIORNO	
TARIFFE	
Hotel 5*	2,50 € persona / giorno
Hotel 4*	2,00 € persona / giorno
Hotel 3*	1,50 € persona / giorno
Hotel 2*	1,00 € persona / giorno
Hotel 1*	1,00 € persona / giorno
alberghi diffusi	1,00 € persona / giorno
locande	1,00 € persona / giorno
case per ferie (*)	1,00 € persona / giorno
affittacamere	1,00 € persona / giorno
appartamenti per vacanza (*)	1,00 € persona / giorno
appartamenti ammobiliati ad uso turistico	1,00 € persona / giorno
b&b	1,00 € persona / giorno
agriturismo	1,00 € persona / giorno
campeggi/parchi per vacanza	0,50 € persona / giorno
piazzole stanziali in campeggi/parchi per vacanza	15.00 € (forfettaria x anno)

* L'imposta si applica solo ad un massimo di 7 pernottamenti consecutivi.

** Il periodo di applicazione è compreso dal 1 marzo al 31 ottobre di ogni anno, tranne che nel primo anno di applicazione (2018) in cui avrà effetto a partire dal giovedì prima di Pasqua (29 marzo 2018)

(*) Nuova Legge regionale 3 maggio 2021, n. 8: dal 20/05/2021 classifica come appartamenti ad uso turistico solo le unità di civile abitazione date in locazione a turisti per periodi brevi aventi durata non superiore a 30 giorni.

Pertanto si aggiorna quanto segue: SOLO per appartamenti ad uso turistico: dal 20/05/21 per soggiorni fino a 20 pernottamenti sono imponibili un massimo di 10 notti, da 21 a 30 pernottamenti sono imponibili 7 notti (DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 39 DEL 03/03/2021)

Per le altre tipologie di strutture ricettive: dal 2021 imponibili massimo 7 notti.

ESENZIONI

- I minori fino al compimento del dodicesimo anno di età;
- I malati soggetti a terapie presso strutture sanitarie site nel territorio della Città Metropolitana di Genova;
- I soggetti che assistono degenti ricoverati nelle strutture sanitarie della Città Metropolitana di Genova, in ragione di due accompagnatori per paziente;
- I portatori di handicap non autosufficienti, con idonea certificazione medica, e il loro accompagnatore;
- Il personale dipendente della struttura ricettiva ove svolge l'attività lavorativa; (1)

COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Area Metropolitana di GENOVA

- f) I soggetti che alloggiano in strutture ricettive a seguito di provvedimenti adottati da autorità pubbliche per fronteggiare situazioni di emergenza conseguenti ad eventi calamitosi o di natura straordinaria;
- g) Gli appartenenti alle Forze dell'Ordine, ai Vigili del Fuoco e agli operatori della protezione civile e delle pubbliche assistenze che pernottano per esclusive esigenze di servizio; (2)
- h) Autisti ed accompagnatori di gruppi turistici;
- i) Gli ospiti del Comune di Sestri Levante (3)

DISPOSIZIONI INTEGRATIVE

* La tariffa forfettaria annua per le piazzuole nei campeggi e parchi vacanza copre i pernottamenti dei soli titolari diretti delle piazzuole medesime ma non elimina l'obbligo di pagamento dell'imposta per i loro ospiti temporanei, nei casi in cui il gestore della struttura ricettiva richieda un corrispettivo per il loro pernottamento;

** La mancata presentazione della dichiarazione mensile entro i termini di cui all'art.6, comma 3 del Regolamento si considera equivalente alla dichiarazione di zero pernottamenti e non determina quindi l'applicazione della sanzione per "omessa dichiarazione" prevista all'art.9, comma 3 del Regolamento; nel caso in cui risultino successivamente provate presenze nel mese di riferimento, viene applicata la sanzione prevista dalla medesima norma per la fattispecie di "infedele dichiarazione".

*** Nel caso di appartamento turistico locato con contratto di durata superiore a trenta giorni o comunque registrato (e quindi esonerato da notifica all'Autorità di pubblica sicurezza ex art.109 TULPS), il proprietario che non sia in condizione di conoscere il numero effettivo delle presenze che si realizzeranno nel periodo di locazione può validamente inserire nella dichiarazione d'imposta un numero corrispondente a quello dei posti-letto dell'appartamento, così come risultante dalla comunicazione effettuata alla Regione ai sensi dell'art.53, comma 7 L.R. 32/2014).

(1) Si considerano equivalenti ai dipendenti della struttura ricettiva i titolari e dipendenti di ditte fornitrici ospitati nella struttura per ragioni di lavoro

(2) Si considerano compresi anche i lavoratori del settore del trasporto pubblico che pernottano per esclusive esigenze di servizio;

(3) Si considerano "ospiti del Comune" tutti coloro che siano ospitati a titolo gratuito dalle strutture ricettive in funzione di eventi organizzati o sostenuti finanziariamente dall'Amministrazione Comunale;